

**EMSISA**

Empresa Municipal, S.A.

Sociedad Unipersonal

CIF A11068004

EMSISA Empresa Municipal, S.A.**BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021**

ACTIVO	Notas	2022	2021	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	2022	2021
ACTIVO NO CORRIENTE				PATRIMONIO NETO			
Inmovilizado intangible	5	31.650,04	11.934,60	Fondos propios	12	5.553.367,91	4.660.481,25
Aplicaciones informáticas		31.650,04	11.934,60	Capital		3.565.658,31	3.565.658,31
Inmovilizado material	6	2.437.031,39	3.069.523,32	Reservas		1.421.118,76	1.237.596,29
Terrenos y construcciones		1.868.966,79	2.538.008,01	Legal y estatutarias		1.164.810,46	981.287,99
Instalaciones técnicas y otro IM		192.328,61	155.779,32	Otras reservas		256.308,30	256.308,30
Inmovilizado en curso y anticipos		375.735,99	375.735,99	Rdos. de ejercicios anteriores		-142.773,35	-341.335,16
Inversiones inmobiliarias	7	23.772.785,36	24.444.056,60	Resultado del ejercicio	3	709.364,19	198.561,81
Terrenos		3.131.455,36	3.131.455,36	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	13	20.604.412,36	21.390.546,88
Construcciones		20.641.330,00	21.312.601,24	Total Patrimonio Neto		26.157.780,27	26.051.028,13
Inversiones fras. a largo plazo	8.1	6.571.119,89	7.561.259,70	PASIVO NO CORRIENTE			
Créditos a terceros		6.480.063,32	7.470.045,99	Deudas a largo plazo		7.700.908,64	8.847.705,32
Otros activos financieros		91.056,57	91.213,71	Deudas con entidades de crédito	14.2	7.608.192,89	8.750.727,87
Total Activo No Corriente		32.812.586,68	35.086.774,22	Otros pasivos financieros	14.1	92.715,75	96.977,45
ACTIVO CORRIENTE				Total Pasivo No Corriente		7.700.908,64	8.847.705,32
Activo no corrientes mantenidos para la venta	9	679.117,37	0,00	PASIVO CORRIENTE			
Existencias	10	1.539.790,65	1.550.841,06	Provisiones a corto plazo	15	30.892,27	110.872,90
Comerciales		6.963,95	4.708,32	Deudas a corto plazo		1.669.153,48	1.745.167,01
Productos en curso		1.505.409,67	1.499.434,49	Deudas con entidades de crédito	14.2	1.139.056,33	1.216.349,17
Productos terminados		9.640,53	28.921,75	Otros pasivos financieros	14.1	530.097,15	528.817,84
Anticipos a proveedores		17.776,50	17.776,50	Deudas con empresas del grupo a corto plazo		2.097.665,71	2.132.150,98
Deudores comerciales		2.317.051,54	2.767.799,21	Acreedores comerciales	14.1	784.645,13	959.929,27
Clientes por ventas y PS	8.2	250.341,72	408.295,53	Proveedores		12.453,84	59.294,30
Clientes, empresas del grupo	8.2	82.846,20	452.693,50	Acreedores varios		96.273,27	346.436,46
Deudores varios	8.2	594.154,04	638.957,01	Personal		301.109,25	219.250,27
Personal	8.2	13.996,76	29.777,07	Otras deudas con las AAPP	16.4	374.808,77	334.948,24
Otros créditos con las AAPP	16	1.375.712,82	1.238.076,10	Periodificaciones a corto plazo		-	75.000,00
Inversiones fras. a corto plazo	8.2	75.448,56	25.683,71	Total Pasivo Corriente		4.582.356,59	5.023.120,16
Otros activos financieros		75.448,56	25.683,71	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		38.441.045,50	39.921.853,61
Periodificaciones a corto plazo		51.367,85	56.302,08				
Efectivo y otros activos líquidos	11	965.682,85	434.453,33				
Tesorería		965.682,85	434.453,33				
Total Activo Corriente		5.628.458,82	4.835.079,39				
TOTAL ACTIVO		38.441.045,50	39.921.853,61				

Las Notas 1 a 21 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de los estados contables comparativos correspondientes a los ejercicios 2022 y 2021.

**EMSISA**

Empresa Municipal, S.A.

Sociedad Unipersonal

CIF A11068004

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021**

CUENTA DE RESULTADOS	Notas	2022	2021
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	17.1	1.463.871,09	1.368.594,53
Ventas y Arrendamientos		1.136.353,97	1.130.967,57
Prestaciones de servicios		327.517,12	237.626,96
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		-13.306,04	-37.034,61
Trabajos realizados por la empresa para su activo		14.848,00	81.829,15
Aprovisionamientos	17.2	-179.536,43	-178.000,75
Consumo de mercaderías		-116.451,15	-127.158,25
Trabajos realizados por otras empresas		-63.085,28	-50.842,50
Otros ingresos de explotación	17.3	9.925.790,67	7.810.210,37
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		130.407,32	42.166,51
Subvenciones de explotación incorporadas al rdo. del ejercicio		9.795.383,35	7.768.043,86
Gastos de personal	17.4	-8.821.069,20	-7.061.210,48
Sueldos, salarios y asimilados		-6.808.452,50	-5.456.053,97
Cargas sociales		-2.012.616,70	-1.605.156,51
Otros gastos de explotación		-1.730.347,33	-1.578.454,92
Servicios exteriores	17.5	-844.391,52	-646.845,46
Tributos		-216.969,68	-215.741,92
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por OC	17.6	-205.815,83	-267.267,67
Otros gastos de gestión corriente	17.7	-463.170,30	-448.599,87
Amortización del inmovilizado	17.8	-771.572,63	-784.472,27
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	13	923.669,35	759.613,61
Excesos de provisiones		-	6.556,51
Otros resultados		65.751,09	8.586,51
Resultados excepcionales	17.9	65.751,09	8.586,51
Resultado de explotación		878.098,57	396.217,65
Ingresos financieros		2.146,96	898,21
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
De terceros		2.146,96	898,21
Gastos financieros		-169.642,68	-198.554,05
Por deudas con terceros		-169.642,68	-198.554,05
Resultado financiero		-167.495,72	-197.655,84
Resultado antes de impuestos		710.602,85	198.561,81
Impuestos sobre beneficios	16	-1.238,66	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		709.364,19	198.561,81

Las Notas 1 a 21 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de los estados contables comparativos correspondientes a los ejercicios 2022 y 2021.